

Memo: Toelichting financiële cijfers 2020

Aan: Bestuur en donateurs Stichting vriendenkring 13 april 1945

Van: Gert Wim Stoffer

Jaar 2020

In 2020 zijn geen grote renovaties meer uitgevoerd. Wel zijn er nog twee rekeningen betaald van de fa. IJerman € 2300,- en €610,09. Het zijn facturen van werkzaamheden uit 2019. In het afgelopen jaar 2020 hebben verder geen grote uitgaven plaatsgevonden.

In het afgelopen najaar is de heg rondom het weiland bijna geheel geknipt door vrijwilligers. Zij ontvangen daarvoor een vrijwilligers vergoeding na voltooiing.

De fam. Hartdorff hebben per 1 april 2020 de huur opgezegd. De borgsom van € 125,- is terugbetaald. Voor de fam. Hartdorff staat nog een bedrag van € 2794,- op voor vrijwilligersvergoeding.

Per die datum is een nieuwe huurder gevonden in mw. T. Pegtol.

De huurprijs voor het huis is door de makelaar vastgesteld op € 850,- en voor het weiland € 100,- per maand.

De betreffende huurdocumenten zijn daarvoor vastgesteld.

Het huren van deze woning is niet geheel vrij er gelden een aantal bijzondere bepalingen. Op grond daarvan wordt de huur van de woning verlaagd met € 100,- per maand.

Aan het eind van 2020 is conform de afspraken de 2<sup>e</sup> termijn betaald aan de Hervormde gemeente te Heerde voor het afbetalen van de aankoop van de weide. € 2840,- . In 2021 zal een correctie plaatsvinden. Er is 2x € 100,- te weinig betaald. Het totaal bedrag is € 14.700,-. Dit in 5 termijnen is € 2940,-.

In de loop van het jaar is geld geleend uit het Gerrie Fonds. Dit wordt in het overzicht zoveel mogelijk inzichtelijk gemaakt.

De renovatie van het huis is nog niet helemaal voltooid door de vorige huurder zoals verwacht. Voor de nieuwe huurder zijn een aantal aanpassingen gedaan door de huurder. O.a. een toilet op de bovenverdieping en verwarming op de slaapkamer.

Wapenveld, 13 maart 2021

Gert Wim Stoffer penningmeester